

Bostadsrättsföreningen Strandhusen

Protokoll

Ordinarie föreningsstämma

2025-05-20

Dansrotundan, Lomma

Kl. 19:00 – 20:00

Närvarande

Lägenheter: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 30, 31, 36, 38, 44, 47, 48, 49, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 70, 71, 74, 76, 77, 78, 80, 82 och 86

- §1 Conny Andersson öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna.
- §2 Stämman godkände dagordningen.
- §3 Stämman valde Conny Andersson till ordförande för stämman.
- §4 Stämman valde Peter Fogwall till sekreterare samt att jämte stämmans ordförande justera protokollet och tillika rösträknare valdes Jan Roos.
- §5 Stämman godkänner den uppgjorda förteckningen över närvarande medlemmar och fastställer röstlängden. Det är 58 medlemmar närvarande varav 48 röstberättigade medlemmar (1 röst per lägenhet).
- §6 Stämman förklarar sig kallad enligt stadgarna.
- §7 Föredragning av styrelsens årsredovisning.
- §8 Föredragning av revisorernas berättelse.
- §9 Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.
- §10 Stämman godkänner styrelsens förslag till resultatdisposition enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.
- §11 Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

- §12 Stämman beslutar följande gällande arvoden för 2025:
- Det arvode som ska utgå till styrelseledamöter och suppleanter skall vara 3 prisbasbelopp att fördelas inom styrelsen.
 - Dessutom ges styrelsen och suppleanter möjlighet att under året erhålla 1 prisbasbelopp att fördela vid behov för extra arbeten eller merarbete (extraordinära händelser).
- §13 Stämman beslutar att arvode till husvärdar ska vara oförändrat 1/20 prisbasbelopp per person och att valberedningen ska få 1/40 dels prisbasbelopp att fördela inom sig.
- §14 Stämman beslutar, på förslag från valberedningen, att välja styrelseledamöter och suppleanter enligt följande:
- Styrelseledamöter: Christer Henriksson (omval) 2 år och Paul Jönsson (omval) 2 år.
- Suppleant: Bodil Roos (omval) 2 år.
- §15 Stämman beslutade att välja KPMG AB, org nr 556043-4465 ("KPMG") till revisor. Förutsatt att den planerade verksamhetsöverlåtelsen mellan KPMG och Bolaget 27210 AB (under namnändring till KPMG Novo Revision, skatt och rådgivning i Sverige AB), org nr 559480-5169 ("Novo") sker, beslutar stämman att utse Novo till ny revisor med Andréa Åkesson som huvudansvarig revisor, från och med dagen då verksamhetsöverlåtelsen genomförs. Om verksamhetsöverlåtelsen inte genomförs ska nuvarande revisor kvarstå.
- §16 Till ledamöter i valberedningen väljer stämman Nina Källmark (omval), Helena Palm (omval) och Stefan Rönneke (nyval) på 1 år.
- §17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende. Det fanns inget att ta upp.
- §18 Ordförande förklarar mötet avslutat och tackar de närvarande för deras medverkan.



Peter Fogwall

Sekreterare



Conny Andersson

Jan Roos

Ordförande

Justeringsman