



NYHETSBREV 4 2024

Brf Strandhusen

Städ, fastighet och trädgårdsskötsel

Samhall har sagt upp nuvarande avtal till den 31 december 2024. Efter utvärdering av inkomna anbud har styrelsen nu tecknat avtal med HSB med en avtalsperiod på 2 år. Detta medför nya rutiner för felanmälan från och med den 1 januari. Felanmälan ska göras till föreningens husvärdar i turordning,

1. Christer Henriksson tel 0721-798000
2. Paul Jönsson tel 0707-299250
3. Peter Fogwall tel 0703-539755

Solceller

Under mars kommer garagetaken bytas ut och solceller installeras. Detta för att balansera elkostnaderna och värna om klimatet. Mer information kommer.



Lås till balkongfönster

För att hindra balkongfönster från att öppna sig finns lås monterade. Dessa behöver smörjas ett par gånger per år för att inte fastna. Från och med den 1 januari kommer styrelsen att ta ut ett självkostnadspris på 100 kr per fönsterlås.



På grund av renovering av dansrotundan så är stämman planerad till den 20 maj.

Laddning av batterier i lägenhet.

Bränder i uppladdningsbara batterier blir allt vanligare när vi laddar saker i våra hem, t ex cykelbatterier. Gör en särskild laddplats där en eld har svårare att sprida sig till brännbart material. Mer information finns bland annat på MSB hemsida.

Avlopp

Det förekommer att det blir stopp i avloppen i våra fastigheter. För att minska risken för stopp uppmanar styrelsen att inte använda snålspolning på toaletterna.



Halkbekämpning 2024/2025



På grund av kraftig ökade kostnader för snöröjning och halkbekämpning har styrelsen i samfällighetsföreningen Sjögräset beslutat att inte halkbekämpa sin mark.

Av den anledningen har styrelsen i Brf Strandhusen beslutat att inte halkbekämpa fastighetsentréer på baksidan, dvs mot norr i anslutning till Sjögräset. Fastighetsentréer och gångvägar på framsidan mot parkeringarna kommer även i fortsättningen halkbekämpas.

GOD JUL och GOTT NYTT ÅR
önskar
styrelsen BRF Strandhusen