



NYHETSBREV 1 2024

Brf Strandhusen

Takreovering 2023

Nu är takreoveringarna avslutade och slutbesiktningen klar och vi har tak som ska hålla i minst 30 år till. Styrelsen tackar er medlemmar för att ni har stått ut med byggställningar, störande arbete och kranbilar.



Ekonomiska läget

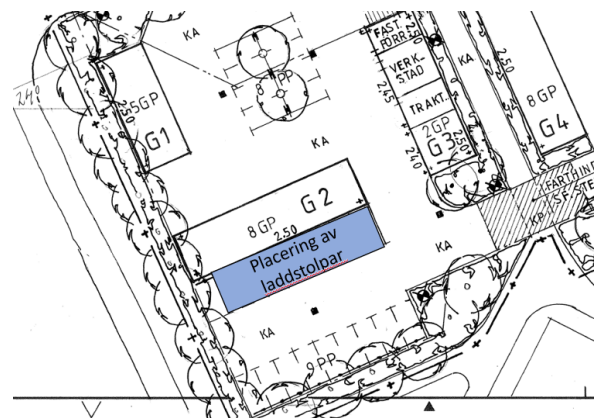
Det är många faktorer som påverkar ekonomin i dagsläget. Det är bland annat ökade kostnader för lånen, energikostnader och allmänt ökade kostnader pga inflationen. Styrelsen ska under våren ha en uppföljning med föreningens ekonomiska förvaltare kring läget och återkommer med rapport under stämman.

Ekonomisk förvaltare

Den 1 januari tog Förvaltning Syd AB över som ekonomisk förvaltare för Brf Strandhusen. Detta innebar vissa förändringar i avgiftshandlingen med t ex autogiro. Har ni frågor eller problem med hantering av avgifterna kontakta Lisbeth Hillerkrans på Förvaltnings Syd, måndag-fredag 9.00-12.00 på telefon 040-630 93 10 eller via e-post: info@forvaltningsyd.se. Ni kan också gå in via medlemsportalen på hemsidan <https://www.forvaltningsyd.se/> för att se era månadsavier.

Laddstolpar och solceller

Efter beslut på årsstämman 2023 så har styrelsen beslutat att installera 8 laddstolpar från Eways. Dessa kommer att placeras på baksidan av garage G2. Platserna kan inte hyras utan ska endast användas vid laddning, dvs efter laddning flyttas bilen till den egna p-platsen. Detta innebär alltså förflyttning av de som har p-plats på berörd plats och av några gästplatser. Grävning för dragning av el kommer att ske under vecka 8. Styrelsen återkommer med information och tidplan angående installationen och förflyttningar.



Vad det gäller solceller så är styrelsens förslag att placera dessa på garagetaken. En förstudie finns och förutsättningarna för solceller utreds vidare.

Årsstämma 2024

Planerad till den 28 maj i Dansrotundan. Motioner ska skriftligen vara styrelsen tillhanda senast den 29 februari.